



CONFERENZA DELLE REGIONI  
E DELLE PROVINCE AUTONOME

20/176/FSCU/C4



24.9.2020  
Punto fuori sacco  
Conferenza Unificata  
24 settembre 2020

**ORDINE DEL GIORNO SUL D. LGS. 14 LUGLIO 2020, N. 73, IN  
MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E  
PROBLEMATICHE ATTUATIVE IN MATERIA DI EDILIZIA**

La Conferenza delle Regioni e delle Province autonome:

- **premess**o che l'art. 14, comma 6, del d. lgs. 4 luglio 2014, n. 102, prevedeva una deroga delle distanze e delle altezze dei fabbricati di nuova costruzione in presenza di efficientamento energetico;
- **premess**o che l'art. 13 del d. lgs. 14 luglio 2020, n. 73, in materia di efficientamento energetico, abroga il predetto comma 6;
- **visto** che in sede attuativa molti Comuni hanno segnalato rilevanti problematiche relative sia alle pratiche in corso, sia alla programmazione di cui ai piani regolatori previgenti;
- **considerato** che l'abrogazione della previsione non è stata accompagnata da una norma transitoria di salvaguardia delle iniziative già avviate e dei progetti già presentati prima dell'entrata in vigore del decreto legislativo in argomento;

**CHIEDE**

l'inserimento, all'art. 13, comma 1, del d. lgs. 73/2020, della seguente lettera:

- *“a-bis. Le disposizioni di cui alla precedente lettera a) entrano in vigore a decorrere dal 1 gennaio 2021”.*

Roma, 24 settembre 2020